

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Rozwoju i Polityki

Gospodarczej Miasta

dot. WIR.7011.27.62.2012.MC

152535/08/2020

Płock, 25.08.2020 r.

M.C.
Zieliński
26.08.2020

Pan
Artur Zieliński
Dyrektor
Wydziału Inwestycji i Remontów
w/m

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 5 sierpnia 2020 roku dotyczące udzielenia informacji o warunkach do projektowania dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Ośnickiej (w kierunku trasy ks. Jerzego Popiełuszki wraz z sięgaczami)” informuję, że podstawowym dokumentem zawierającym wytyczne dla projektowania układu komunikacyjnego na przedmiotowym obszarze jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Górna – Ośnicka” w Płocku, przyjęty Uchwałą Nr 307/XVII/2020 Rady Miasta Płocka z 27 lutego 2020 roku. Ustalenia planu zawierają między innymi zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, które powinny być podstawą dla prowadzenia prac projektowych. Treść miejscowego planu wraz z jego częścią graficzną dostępna jest na stronie: www.rozwojmiasta.plock.eu w zakładce Planowanie przestrzenne / Plany miejscowe / Plany miejscowe – obowiązujące.

Ze względu na specyfikę uwarunkowań niniejszego obszaru Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta sugeruje rozszerzenie zaproponowanego zakresu prac projektowych do pełnego, wskazanego w mpzp, przebiegu ulicy Ośnickiej (to jest dróg oznaczonych w planie symbolami 2KDL oraz 3KDL) wraz z jej sięgaczami, oraz etapowanie prac realizacyjnych w dostosowaniu do bieżących potrzeb oraz możliwości finansowych Gminy. Szczególnie istotną kwestią wydaje się w pierwszej kolejności zaproponowanie i realizacja kompleksowych rozwiązań z zakresu sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności odprowadzenia wód opadowych w kierunku ulicy Grabówka. Takie podejście pozwoli na dalszą sukcesywną realizację poszczególnych etapów inwestycji w miarę rozwoju zabudowy na tym obszarze, nie generując przy tym w przyszłości dodatkowych, nieprzewidzianych na dzień dzisiejszy problemów i kosztów.

Ponadto w kwestii możliwości odprowadzenia wód deszczowych przekazuję, „Koncepcję układu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla obszaru wyznaczonego przez projekt Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górna-Ośnicka” w Płocku”. Układ sieci kanalizacji deszczowej zaproponowany w Koncepcji należy traktować jako jedną z możliwych propozycji jej przebiegu. Uszczegółowienie (zmianę) trasy oraz wielkość średnic należy zaprojektować po dokładnej analizie terenu, na etapie opracowywania projektów technicznych. Kanalizację deszczową należy zaprojektować zgodnie z Wytycznymi do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci oraz przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock zawartymi w Zarządzeniu nr 1585/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie: „Wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock”. Zarządzenie dostępne jest na stronie internetowej <http://bip.ump.pl>. Jednocześnie informuje, że odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych do rzeki Wisły wymaga uzyskania zgody Wód Polskich.

DYREKTOR
Wydziału Rozwoju
i Polityki Gospodarczej Miasta
Aneta Pomianowska-Molak

Otrzymują:

1. Adresat, w/m
2. WRM-III-ZI a/a